

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «СпецСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443044, г. Самара
юридических лиц), его почтовый индекс
Товарная ул., д.25А, кв.3
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **21 сентября 2016**

№ **RU 7300539892-60-2016**

I. Администрация города Димитровграда Ульяновской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации **разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности
объекта,**

Жилая застройка микрорайона № 2А

(наименование объекта (этапа)

Первомайского жилого района г. Димитровграда, Ульяновской области — I этап.
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

433513, Ульяновская область, город Димитровград, ул. Мостовая, д. 16 «А»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: **73:23:013135:199 (ранее 73:23:000000:2107)**

строительный адрес: Ульяновская область, город Димитровград, ул. Донская, 21

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU7300539892-229 , дата выдачи 20 ноября 2014 года , изменение в разрешение № RU7300539892-112-2015 26 июня 2015 года , продлен срок разрешения № RU7300539892-131-2015 , дата выдачи 23 июля 2015 года , изменение в разрешение № RU7300539892-52-2016 , дата выдачи 18 апреля 2016 года орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Димитровграда Ульяновской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	62747,50	66372
в том числе надземной части	куб. м	59096,70	62660
Общая площадь здания	кв. м	17571,89	16783,50
Площадь здания	кв. м		
Площадь нежилых помещений, в том числе офисная	кв. м	459,10	426,70 385,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10966,28	10988,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м		

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	12-17	12-17
в том числе с верхним техническим этажом, в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	281	281
квартиры-студии	шт./кв. м	27	
1-комнатные	шт./кв. м	150/5414,05/2902,35	128/5985,2/2804,0
2-комнатные	шт./кв. м	81/3996,41/1930,13	81/4279,3/2178,7
3-комнатные	шт./кв. м	23/1555,0/991,21	72/1624,4/938,0
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		11888,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		обеспечены	обеспечены
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Пандуса, перед главным входом	шт.		
Откидные колясочные пандуса	шт.		
Материалы фундаментов		ж/бетонные блоки	ж/бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		покрытие «Бикрост хпп»	покрытие «Бикрост хпп»
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

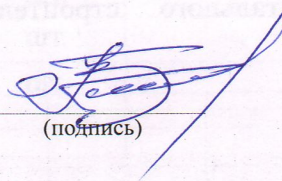
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Количество работающих			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Для ввода объекта в эксплуатацию представлен технический план здания от 22 сентября 2016 г., подготовлен кадастровым инженером Глушковой Татьяной Николаевной, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 73-13-195 выдан 22.02.2013 г. Департаментом государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области. Сведения о кадастровом инженере внесены 12.03.2013 г. в государственный реестр кадастровых инженеров.

**Глава Администрации
города Димитровграда**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)


(подпись)

В.Г.Гнутов
(расшифровка подписи)



21 сентября 2016 г.

Т.М.Тарасова
И.Ю.Смекалина
Д.А.Евсеев

